



“Uzdrowisko Busko-Zdrój” Spółka Akcyjna

28-100 Busko-Zdrój
ul. Gen. F. Rzewuskiego 1

Busko-Zdrój, dnia 23.02.2018 r.

PZ/12/2018

ZAPROSZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zarząd „Uzdrowisko Busko-Zdrój” S.A. zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, którego przedmiotem jest wykonanie okresowych pomiarów instalacji i urządzeń elektrycznych w obiektach Spółki.

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie okresowych pomiarów instalacji i urządzeń elektrycznych w obiektach Spółki na podstawie art. 62 Prawa Budowlanego.
2. Przedmiot postępowania obejmuje w szczególności:
 - pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej z zastosowaniem wyłączników przeciwporażeniowych różnicowo prądowych;
 - pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie zasilania – impedancja pętli zwarcia;
 - pomiary rezystancji izolacji instalacji i urządzeń elektrycznych;
 - badania poprawności zadziałania Głównego Wyłącznika Przeciwpożarowego;
 - sprawdzenie prawidłowego funkcjonowania opraw oświetlenia awaryjnego (ewakuacyjnego);
 - pomiar uziemienia odgromowego.
3. Do wykonania przedmiotu zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie osoby posiadające odpowiednie wykształcenie techniczne, doświadczenie eksploatacyjne oraz aktualne świadectwa kwalifikacyjne upoważniające do wykonywania pomiarów elektrycznych jako uprawnienia w zakresie kontrolno-pomiarowym grupy E i D pkt 2, 3, 7, 9, 10.

Warunkiem uczestnictwa w postępowaniu jest udokumentowane doświadczenie w

NIP: 655-000-02-38, REGON: 000288165
Nr konta: 43 1060 0076 0000 3200 0126 5878
Sąd Rejonowy X Wydział Gospodarczy KRS 0000055824
Kapitał zakładowy 22 500 000 zł



"Uzdrowisko Busko-Zdrój" Spółka Akcyjna

28-100 Busko-Zdrój
ul. Gen. F. Rzewuskiego 1

pracach w obiektach służby zdrowia. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże wykonanie co najmniej 3 usług wykonania okresowych pomiarów instalacji i urządzeń elektrycznych w obiektach służby zdrowia.

Kontrolę stanu technicznego instalacji elektrycznych, piorunochronnych i gazowych mogą przeprowadzać zarówno osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, jak również kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych, tzn. świadectwa kwalifikacyjne wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2003 Nr 89, poz. 828 z późn. zm.).

4. Wykonawca przedmiot zamówienia wykona przy użyciu własnych przyrządów pomiarowych, które winny posiadać aktualne świadectwa sprawdzenia.
5. W zakresie prac pomiarowych występują również badania urządzeń dźwigowych (dźwigów osobowych i towarowych).
6. Na okoliczność wykonania pomiarów Wykonawca powinien sporządzić i przekazać Zamawiającemu protokoły kontroli dla każdego obiektu oddzielnie.
7. Szacunkowa ilość punktów pomiarowych na dzień ogłoszenia postępowania:

Zakres badań do wykonania	Ilość punktów pomiarowych
Pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej z zastosowaniem wyłączników przeciwporażeniowych różnicowo prądowych	3394 szt
Pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie zasilania – impedancja pętli zwarcia	3926 szt
Pomiar rezystancji izolacji instalacji i urządzeń elektrycznych	3223 szt
Badanie poprawności zadziałania Głównego Wyłącznika Przeciwpowozarowego	11 szt
Sprawdzenie prawidłowego funkcjonowania opraw oświetlenia awaryjnego (ewakuacyjnego)	367 szt
Pomiar uziemienia odgromowego	2 szt

NIP: 655-000-02-38, REGON: 000288165

Nr konta: 43 1060 0076 0000 3200 0126 5878

Sąd Rejonowy X Wydział Gospodarczy KRS 0000055824

Kapitał zakładowy 22 500 000 zł



"Uzdrowisko Busko-Zdrój" Spółka Akcyjna

28-100 Busko-Zdrój
ul. Gen. F. Rzewuskiego 1

8. Wykaz obiektów, w których należy przeprowadzić usługę stanowi załącznik nr 1 do Zaprośzenia.

§ 2

Planowany termin wykonania zamówienia: 6 tygodni, licząc od dnia zawarcia umowy.

§ 3

1. Oferty należy złożyć w Sekretariacie Zarządu Spółki **do dnia 6 marca 2018 roku, do godziny 10⁰⁰**. Oferty można również przesłać – z zachowaniem wskazanego powyżej terminu składania ofert na adres - „Uzdrowisko Busko-Zdrój” S.A., ul. Gen. F. Rzewuskiego 1, 28-100 Busko-Zdrój. Oferty należy złożyć w zaklejonej kopercie z oznaczeniem **„OFERTA – OKRESOWE POMIARY INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH, NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 06.03.2018 ROKU, GODZ. 10³⁰”**
2. Ofertę stanowi wypełniony Formularz Ofertowy (załącznik nr 2) z załączonymi wymaganymi dokumentami.
3. Do oferty należy załączyć:
 - kopię zaświadczenia z właściwego rejestru,
 - kopię dokumentów potwierdzających odpowiednie wykształcenie techniczne,
 - kopię dokumentów potwierdzających doświadczenie w pracach w obiektach służby zdrowia;
 - kopię aktualnego świadectwa kwalifikacyjnego.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 06.03.2018 r. o godz. 10³⁰ w świetlicy Sanatorium „Willa Zielona”, ul. 1-go Maja 39, 28-100 Busko-Zdrój.
5. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
w sprawach formalno-prawnych:
Karolina Karcz-Wasilewska tel. 41 312 48 31
e-mail: karcz_wasilewska@ubz.pl
strona internetowa:www.bip.realnet.pl/uzdrowiskobusko/
6. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

§ 4

1. Zamówienie udzielone zostanie Wykonawcy, którego oferta wybrana zostanie jako



"Uzdrowisko Busko-Zdrój" Spółka Akcyjna

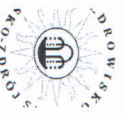
28-100 Busko-Zdrój
ul. Gen. F. Rzewuskiego 1

najkorzystniejsza. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, której cena wykonania usługi będzie najniższa spośród formalnie zgodnych ofert.

2. Zamówienie udzielone zostanie Wykonawcy na warunkach zapisanych w Projekcie Umowy stanowiących Załącznik nr 3 do niniejszego postępowania.

PREZES ZARZĄDU

Wojciech Legawiec



“Uzdrowisko Busko-Zdrój” Spółka Akcyjna
28-100 Busko-Zdrój
ul. Gen. F. Rzewuskiego 1

Załącznik nr 1

Lp	Obiekt	Pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej z zastosowaniem wyłączników przeciwporażeniowych różnicowo prądowych	Pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie zasilania – impedancja pęti zwarcia	Pomiar rezystancji izolacji instalacji i urządzeń elektrycznych	Badania poprawności zadziałania Głównego Wyłącznika Przeciwożarowego	Sprawdzenie prawidłowego funkcjonowania opraw oświetlenia awaryjnego (ewakuacyjnego)	Pomiar uziemienia odgromowego
1	Szpital Uzdrowskiowy Krysztyna	2380	166	1348	3	211	-
2	Sanatorium Mikołaj	410	163	133	1	16	-
3	Sanatorium Marconi	236	1263	387	1	31	-
4	Sanatorium Obłęgorek	69	153	38	1	8	-
5	Sanatorium Willa Zielona	1	120	75	1	12	-
6	Szpital Górka	110	848	405	2	81	-
7	Przychodnia Uzdrowskiowa	-	64	21	-	-	-
8	Uzdrowskiowy Zakład Górniczy	22	76	40	-	-	-
9	Pralnia	1	71	30	-	-	-
10	Oczyszczalnia ścieków pokapielewowych	1	67	56	-	-	2
11	Rozlewnia Wód Mineralnych	-	258	146	-	-	-
12	Kotłownia Centralna	1	53	48	1	-	-
13	Zakład przyrodoleczniczy	38	305	124	-	-	-
14	Budynek Socjalny Korty	3	3	6	-	-	-
15	Warsztat Mechaniczny	-	38	38	-	-	-

NIP: 655-000-02-38, REGON: 000288165

Nr konta: 43 1060 0076 0000 3200 0126 5878

Sąd Rejonowy X Wydział Gospodarczy KRS 0000055824

Kapitał zakładowy 22 500 000 zł



“Uzdrowisko Busko-Zdrój” Spółka Akcyjna

28-100 Busko-Zdrój
ul. Gen. F. Rzewuskiego 1

Załącznik nr 1

16	Willi Cyprys	-	28	28	-	-	-
17	Apteka	8	13	13	-	-	-
18	Laboratorium	7	13	13	-	-	-
19	Warsztat Samochodowy + CPN	-	50	50	-	-	-
20	Baza Welecz	-	44	78	-	-	-
21	Zespół Magazynów	-	17	17	-	-	-
22	Wydział Budowlany	-	30	30	-	-	-
23	Domki ul. Waryńskiego	16	16	16	-	-	-
24	Biura Zarządu i Biurowiec	60	65	65	1	8	-
25	Archiwum	29	-	14	-	-	-
26	Budynek Grota	2	2	4	-	-	-
	RAZEM	3394	3926	3223	11	367	2

NIP: 655-000-02-38, REGON: 000288165

Nr konta: 43 1060 0076 0000 3200 0126 5878

Sąd Rejonowy X Wydział Gospodarczy KRS 0000055824

Kapitał zakładowy 22 500 000 zł



"Uzdrowisko Busko-Zdrój" Spółka Akcyjna

28-100 Busko-Zdrój
ul. Gen. F. Rzewuskiego 1

Załącznik Nr 2

..... dnia, 2018 roku

.....

FORMULARZ OFERTOWY

Składając ofertę w postępowaniu, którego przedmiotem jest wykonanie okresowych pomiarów instalacji i urządzeń elektrycznych w obiektach Spółki

oferujemy wykonanie usługi w cenie jednostkowej:..... zł netto
(słownie złotych.....)

.....% VAT,zł brutto
(słownie złotych.....)

za dany jeden punkt pomiaru.

Cena uwzględnia koszty prac przygotowawczych.

W przypadku wybrania Naszej oferty zobowiązujemy się do wykonania usługi w terminach wskazanych przez Zamawiającego w Zaprośzeniu. Oświadczamy, iż zobowiązujemy się do wykonania usługi na warunkach wynikających z Projektu Umowy, z którym zapoznaliśmy się i akceptujemy.

.....

podpis osoby składającej ofertę



“Uzdrowisko Busko-Zdrój” Spółka Akcyjna

28-100 Busko-Zdrój
ul. Gen. F. Rzewuskiego 1

Załącznik nr 3

PROJEKT UMOWY NA WYKONANIE OKRESOWYCH POMIARÓW INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH W OBIEKTACH SPÓŁKI

zawarta w dniu 2018 roku w Busku – Zdroju pomiędzy:

„Uzdrowisko Busko – Zdrój” S.A. ul. Gen. F. Rzewuskiego 1, 28-100 Busko – Zdrój,
NIP: 655-000-02-38, REGON: 000288165, nr KRS 0000055824, kapitał zakładowy
22 500 000 zł zwanym w dalszej Części Umowy „Zamawiającym” w imieniu, którego
działa:

.....

a

.....

NIP.....,REGON..... zwanym w dalszej Części Umowy
„Wykonawcą” w imieniu, którego działa:

.....

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na wykonaniu okresowych pomiarów instalacji i urządzeń elektrycznych w obiektach Spółki.
2. Przedmiot postępowania obejmuje w szczególności:
 - pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej z zastosowaniem wyłączników przeciwporażeniowych różnicowo prądowych;
 - pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie zasilania – impedancja pętli zwarcia;
 - pomiary rezystancji izolacji instalacji i urządzeń elektrycznych;
 - badania poprawności zadziałania Głównego Wyłącznika Przeciwpożarowego;
 - sprawdzenie prawidłowego funkcjonowania opraw oświetlenia awaryjnego (ewakuacyjnego);
 - pomiar uziemienia odgromowego.
3. Okresowe pomiary instalacji i urządzeń elektrycznych wykonają osoby posiadające

NIP: 655-000-02-38, REGON: 000288165
Nr konta: 43 1060 0076 0000 3200 0126 5878
Sąd Rejonowy X Wydział Gospodarczy KRS 0000055824
Kapitał zakładowy 22 500 000 zł



"Uzdrowisko Busko-Zdrój" Spółka Akcyjna

28-100 Busko-Zdrój
ul. Gen. F. Rzewuskiego 1

odpowiednie wykształcenie techniczne, doświadczenie eksploatacyjne oraz aktualne świadectwa kwalifikacyjne upoważniające do wykonywania pomiarów elektrycznych jako uprawnienia w zakresie kontrolno-pomiarowym grupy E i D pkt 2, 3, 7, 9, 10.

Kontrolę stanu technicznego instalacji elektrycznych, piorunochronnych i gazowych mogą przeprowadzać zarówno osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, jak również kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych, tzn. świadectwa kwalifikacyjne wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. Nr 89, poz. 828 z późn. zm.).

4. Wykonawca przedmiot zamówienia wykona przy użyciu własnych przyrządów pomiarowych, które winny posiadać aktualne świadectwa sprawdzenia.
5. W zakresie prac pomiarowych występują badania urządzeń dźwigowych (dźwigów osobowych i towarowych).
6. Na okoliczność wykonania pomiarów Wykonawca sporządzi i przekaze Zamawiającemu protokoły kontroli dla każdego obiektu oddzielnie.

§ 2

Umowę zawiera się na czas określony: od dnia..... roku do dniaroku.

§ 3

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody powstałe w mieniu Zamawiającego w czasie wykonywania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do ich usunięcia na koszt własny.
2. Wykonawca w toku realizacji umowy obowiązany jest na żądanie Zamawiającego udostępnić mu informacje dotyczące zaawansowania prac.

§ 4

1. Za wykonanie okresowych pomiarów instalacji i urządzeń elektrycznych w obiektach



"Uzdrowisko Busko-Zdrój" Spółka Akcyjna

28-100 Busko-Zdrój
ul. Gen. F. Rzewuskiego 1

- Spółki Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie złotych.....)% VAT, zł brutto (słownie złotych.....) za dany jeden punkt pomiaru. Cena uwzględnia koszty prac przygotowawczych.
2. Szacunkową wartość przedmiotu zamówienia określa się na kwotę: zł netto (słownie złotych:), należny podatek VAT zł, bruttozł (słownie złotych:)
 3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru podpisany bez zastrzeżeń przez Pracownika Pionu Technicznego. Termin płatności wynagrodzenia: 45 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 4. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, wyczerpuje wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy.
 5. Jeśli umowa zostanie rozwiązana przed terminem, wynagrodzenie przysługiwać będzie Wykonawcy tylko za wykonaną część umowy. Stopień zaawansowania prac i odpowiadające mu wynagrodzenie zostaną ustalone w drodze porozumienia stron.

§ 5

1. W każdym czasie strony mogą rozwiązać umowę na mocy porozumienia stron.
2. Zamawiający rozwiąże umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli Wykonawca:
 - 1) nie wykona przedmiotu umowy w terminie z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę,
 - 2) wykona przedmiot Umowy w sposób niezgodny z wymaganiami i ustaleniami np. gdy Wykonawca nie przystąpi do wykonywania umowy,
 - 3) w inny rażący sposób naruszy obowiązki umowne czyniące dalszą współpracę niemożliwą.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - 1) 0,1% wynagrodzenia szacunkowego brutto za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy,



"Uzdrowisko Busko-Zdrój" Spółka Akcyjna

28-100 Busko-Zdrój
ul. Gen. F. Rzewuskiego 1

- 2) równowartości stwierdzonych protokolarnie szkód spowodowanych działaniem Wykonawcy, jeśli Wykonawca ich nie usunie lub nie naprawi,
 - 3) 20% wynagrodzenia szacunkowego brutto, jeżeli Zamawiający wypowie Wykonawcy umowę z winy Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za zwłokę w płatności faktury, w ustawowej wysokości.
 3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 7

1. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym.....
tel:
2. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą: Pan Dyrektor Jerzy Paterek
tel: 41 370 32 89

§ 8

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności w okolicznościach warunkujących prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, które nie były stronom znane w dniu zawierania umowy.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Zmiana postanowień umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy siedzibie Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: